

Umowa (projekt umowy)

sporządzona w dniu 2018 r. pomiędzy **Gminą Miejską Przemyśl**, 37-700 Przemyśl, Rynek 1, reprezentowaną przez Roberta Chomę - Prezydenta Miasta Przemyśla, z upoważnienia którego działa Janusz Hamryszczak – Zastępca Prezydenta Miasta Przemyśla, zwaną w dalszym tekście umowy **Zamawiającym**, NIP 795-231-95-92; REGON 650900341 a:

.....adres:.....
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonej przez.....
pod nr; NIP:; REGON:
reprezentowaną przez:

1.
2.

lub

(imię) (nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) (nazwisko) (nazwa handlowa)

z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej)
Wpisanej do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej
NIP:; REGON:
zwanym w dalszym tekście umowy Wykonawcą

W wyniku wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego, na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Przemyśla Nr 275/2017 z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy – prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego pn.: **„Przeprowadzenie pilotażu nowoczesnego systemu zbierania odpadów na terenie Starego Miasta Przemyśla w postaci montażu podziemnego pojemnika na odpady”**.

Przemyśl, ul. Plac Rybi, działka nr 660/2 Obr. 207.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń i uzgodnień:

1.1) Wykonawca pozyska:

- a) mapę do celów projektowych,
- b) wszystkie wymagane prawem opinie i uzgodnienia,
- c) decyzję Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwalającą na prowadzenie przedmiotowych prac,
- d) decyzję Pozwolenie na budowę (prawomocną).

1.2) Wykonawca opracuje:

- a) projekt budowlany - wykonawczy – 5 egzemplarzy (1 egz. dla PWKZ)
- b) przedmiar robót – 2 egzemplarze
- c) kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze
- d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze

2) Pełnienie Nadzoru archeologicznego podczas realizacji zadania.

Warunki prowadzenia nadzoru zostaną określone przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3) Wykonanie i montaż zbiornika podziemnego na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz dopuszczenie do użytkowania.

3.1) Wykonanie żelbetowego zbiornika o pojemności 5 m³ :

- a/ bęben wrzutowy ze stali nierdzewnej,
- b/ kiosk ze stali galwanizowanej, malowanej proszkowo, wyposażony w minimum dwuhakowy system opróżniania ,
- c/ podest z blachy ryflowanej,
- d/system bezpieczeństwa podczas opróżniania zbiornika.

3.2) Stabilizacja skarpy po montażu zbiornika (różnica poziomu terenu).

3.3) Wywóz i utylizacja materiałów po robotach budowlanych.

3.4) Obsługa geodezyjna powykonawcza.

3.5) Opłata za zajęcie pasa drogowego (projekt organizacji ruchu),

3.6) Doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego - obsianie trawą,

3.7) Przygotowanie dokumentów związanych z przekazaniem zadania do użytkowania.

3.8) Zgłoszenie o zakończeniu budowy do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla.

3. Zakres prac projektowych i robót budowlanych został opisany w programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym załącznik do umowy. Zamawiający informuje, że program funkcjonalno - użytkowy stanowi wytyczne do projektowania, w związku z czym dopuszcza się dokonywanie w fazie projektowania niezbędnych zmian programu proponowanych przez Wykonawcę, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. Wszelkie odstępstwa od programu funkcjonalno - użytkowego nie będą wpływać na wartość niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie wykonania prac projektowych i budowlanych oraz innych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową,
- 2) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) przekazania placu budowy,
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- 3) odbioru robót,
- 4) zapłaty wynagrodzenia po wykonaniu przedmiotu zamówienia i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z terminem określonym w umowie, w sposób zgodny z zasadami i warunkami określonymi w PFU i niniejszej umowie,
- 2) zabezpieczenia we własnym zakresie niezbędnych mediów do realizacji zamówienia (energia elektryczna, woda itp.) oraz pokrywanie ich kosztów,
- 3) zapewnienia własnego zaplecza budowy,
- 4) zapewnienia ochrony placu budowy i zabezpieczenie istniejących urządzeń przed uszkodzeniem we własnym zakresie,
- 5) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 6) dokonywania z upoważnienia Zamawiającego niezbędnych zawiadomień i zgłoszeń,
- 7) uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego na okres niezbędny do wykonania robót budowlanych i pokrycie kosztów zajęcia pasa drogowego,
- 8) opracowania ewentualnego projektu organizacji ruchu na okres zajęcia pasa drogowego,
- 9) zapewnienia kierownika budowy w cenie oferty,
- 10) wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej zgodnie z pozwoleniem na budowę, pozwoleniem konserwatora zabytków, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej,
- 11) przeprowadzenia wymaganych prób, badań i pomiarów,
- 12) wykonania robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń,
- 13) zapewnienia prowadzenia obsługi geodezyjnej i wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej oraz ponoszenie z tym związanych opłat,
- 14) zagospodarowania terenu budowy,
- 15) zagospodarowania we własnym zakresie nadmiaru ziemi powstałej podczas wykonywania robót budowlanych,
- 16) należytego zabezpieczenia i oznakowania terenu objętego prowadzonymi robotami budowlanymi,
- 17) przygotowania dokumentów wymaganych przepisami prawa związanych z oddaniem zadania do użytkowania na dzień rozpoczęcia odbioru,
- 18) w okresie trwania gwarancji dokonywanie przeglądów wszystkich wbudowanych elementów i urządzeń bezpłatnie oraz ewentualna ich naprawa lub regulacja,
- 19) stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych materiałów i wyrobów, które zostały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 20) prowadzenia robót pod stałym nadzorem technicznym, z zachowaniem obowiązujących przepisów w tym bhp,
- 21) utrzymania porządku i ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy i terenach przyległych, Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać teren budowy bez przeszkód komunikacyjnych, oraz usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady i śmieci oraz ponieść koszty z tym związane. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszelkich

uszkodzeń powstałych w obrębie placu budowy w okresie od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

- 22) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i należytą starannością,
- 23) zorganizowania na miejscu budowy zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp,
- 24) usunięcia ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania mapy do celów projektowych,
- 2) przygotowania dokumentacji projektowej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć z niezbędnymi uzgodnieniami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 3) bieżącego uzgadniania opracowań projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego opracowanej dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.
- 4) uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwolenia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z siedzibą w Przemyślu na prowadzenie prac, teren znajduje się w strefie ochrony układu urbanistycznego miasta Przemyśla.
- 5) uzyskania pozwolenia na budowę i zatwierdzenia projektu budowlanego stanowiącego załącznik do pozwolenia na budowę.
- 6) jeżeli w trakcie realizacji robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, zajdzie konieczność wykonania dodatkowej dokumentacji uzupełniającej, niezbędnej dla realizacji robót - Wykonawca wykona tę dokumentację na własny koszt.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca przystąpi do wykonania niniejszej umowy – niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zadania **27 sierpień 2018r.**
3. Za dotrzymanie terminu wykonania umowy uważa się zakończenie przez Wykonawcę robót budowlanych i podpisanie protokołu odbioru końcowego (wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej). Zakończenie robót i zgłoszenie ich do odbioru winno nastąpić odpowiednio wcześniej przed terminem umownym, gdyż za termin Wykonania zadania przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego – w związku z §7 ust. 3.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w § 15, termin realizacji może ulec zmianie o czas trwania okoliczności wpływających na zmianę terminu.

§ 5

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe którego całkowita wartość brutto wynosi -(słownie:)
- w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości co stanowi kwotę
- wartość netto (słownie:) które jest zgodna ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz realizację robót objętych opracowaną dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją

zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, wywóz odpadów, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza, wszelkie naprawy uszkodzeń, zużycie wody i energii elektrycznej.

§ 6

Płatności

1. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
2. Termin płatności faktury wynosi 21 dni licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
4. Płatnikiem faktur będzie: Gmina Miejska w Przemyślu Rynek 1 37-700 Przemyśl, NIP 795-231-95-92.
5. Zadanie ujęte w Planie Budżetu Miasta Przemyśla, Dział 900 Rozdział 90002 § 6050.

§ 7

Odbiór robót

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
2. Wraz ze zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru końcowego wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości i jakości wykonania przedmiotu odbioru:
 - 1) oryginał dziennika budowy,
 - 2) dokumentacja powykonawcza,
 - 3) atesty na materiały,
 - 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
 - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi normami.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 3-ch dni roboczych od dnia zgłoszenia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad w terminie przez niego wyznaczonym,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

- ale umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,

-jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych na zasadach określonych w § 13.

5.Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

6.Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek i wad ukrytych, które wystąpią w okresie gwarancji i rękojmi zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Przedstawiciele Wykonawcy:

W zakresie:

- 1) projektowania:.....
- 2) realizacji.....
- 3) nadzoru archeologicznego.....

2. Nadzór inwestorski:

.....

3.Przedstawicielem Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw projektowych oraz spraw realizacyjnych, a także podpisywania protokołów odbioru zdawczo - odbiorczych i końcowego są:

- 1) Leszek Strojny - Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych UM w Przemyślu,
- 2) Alicja Żelazko - Podinspektor Wydziału Inwestycji, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych UM w Przemyślu.

4.Wykonawca może dokonywać zmian osób wskazanych w ust. 1 jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany ww. osoby muszą one posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności i wymagań Zamawiającego .

5.Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany wskazanych osób, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy. Zmiany nie wymagają aneksu do umowy.

§ 11

Zobowiązania Wykonawcy

1.Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu dokumenty, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów technicznych odbiorów, niezbędnych świadectw kontroli jakości.

2.Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o terminach odbioru robót ulegających zakryciu, odbiorach częściowych i odbioru końcowego.

3. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. O osiągnięciu gotowości do odbioru, Wykonawca jest obowiązany zawiadomić pisemnie Zamawiającego.

4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Inspektor Nadzoru i Zamawiający mogą odmówić odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Inspektor Nadzoru i Zamawiający, mogą odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru.

§ 12

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli gwarancji należytego wykonania robót na okres **36 miesięcy** na wykonane roboty. Zamawiający zrównuje okres gwarancji z okresem rękojmi.

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

- a) w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy
lub
- b) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

3. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub /i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu udzielonej gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub /i usterki w okresie objętym gwarancją jakości.

4. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy nie można było z niego korzystać.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi do usunięcia ujawnionych, wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek uzgodniony zostanie z Zamawiającym.

6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi w terminie lub w razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może:

- 1) usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji, jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia,
lub
- 2) naliczać Wykonawcy karę umowną na warunkach i wysokości określonej w § 13 ust.1.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w zakończeniu realizacji zadania w terminie określonym w § 4 niniejszej umowy 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zadania w okresie gwarancji bądź rękojmi - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 8 000,00 zł,

4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 8 000,00 zł,

2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 15

Dopuszczalne zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, polegające na wprowadzeniu zmian terminu zakończenia realizacji robót w nw. przypadkach:

1. Nie uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień lub opinii niezbędnych do zakończenia prac projektowych stanowiących przedmiot umowy, pomimo złożenia kompletnych wniosków do właściwych organów w terminach przewidzianych w odpowiednich przepisach na ich wydanie. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy zostanie ustalony nowy termin wykonania przedmiotu umowy,

2. Istotnej zmiany przepisów regulujących wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy. W takim przypadku zostanie ustalony nowy termin wykonania przedmiotu umowy.

3. Przedłużającego się terminu na wydanie decyzji pozwolenia na budowę o dodatkowy czas wskazany przez organ wydający pozwolenie, na wyeliminowanie przeszkód nie wynikających z winy Wykonawcy.

4. Wystąpienia szczególnie niesprzyjających warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z warunkami technicznymi.

5. Wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych czynności ,nie objętych przedmiotem umowy, nałożone przez organy opiniujące, wydające wymagane pozwolenia (np. badania archeologiczne itd....)

6. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane aneksem do umowy.

§ 16

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie postanawiają, że autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy określonego w § 1, niniejszej Umowy, stanowiącego utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a także prawa zależne, przechodzą na Zamawiającego w momencie dokonania zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy zgodnie z Umową i nadają Zamawiającemu prawo do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania utworami, w tym zezwolenia osobom trzecim na rozporządzanie i korzystanie z opracowania utworów, powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy, w kraju i za granicą bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych opłat - bez ograniczeń.

2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe w zakresie wszelkich pól eksploatacji znanych w chwili ustalenia utworu, a w szczególności zwielokrotnienie techniką drukarską, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, publikowanie w prasie lub wydawnictwie książkowym, rozpowszechnianie na kasetach, CD-ROM elektronicznych

bazach danych, dokonywanie przedruków całości lub części utworu oraz udostępnienie do przeglądów, wystaw i katalogów, dokonywanie reprodukcji mechanicznej, dokonywanie adaptacji elektronicznej promocja i reklama, rozpowszechnianie w sieciach informatycznych w tym w Internecie.

3. W ramach nabytych praw autorskich i praw zależnych Zamawiający może zezwalać osobom trzecim na wykonanie przeróbek i modyfikacji przedmiotu umowy.

§ 17

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw Kodeks Cywilny, Prawo budowlane.

2. Spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Umowa wchodzi w życie w dniu podpisania umowy. Za datę podpisania umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze stron.

5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy, trzy egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca